

Verteiler  
Siehe E-Mail

**Frank Patt**

Dipl.-Ing. Stadtplaner SRL

Schillerstraße 15  
21335 Lüneburg

Tel.: 0 41 31/22 19 49-0

Fax: 0 41 31/22 19 49-3

info@patt-plan.de

www.patt-plan.de

16.12.2025

### **Bebauungsplan Nr. 9 „Peerort – Ost“ der Gemeinde Radbruch**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Radbruch hat in seiner Sitzung am 04.09.2025 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 9 „Peerort – Ost“ beschlossen. In seiner Sitzung vom 15.12.2025 hat der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Radbruch den Vorentwurf des Bauleitplans gebilligt und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB beschlossen.

Gemäß § 4b BauGB erhalten Sie von uns im Auftrag der Gemeinde Radbruch den beiliegenden Vorentwurf des Bauleitplans mit Kurzbegründung und Anlagen, mit der Bitte, hierzu Stellung zu nehmen, insbesondere auch in Hinblick auf evtl. erforderliche Fachgutachten. Sollten Sie die Unterlagen in Papierform benötigen, melden Sie sich bitte bei uns.

Senden Sie bitte Ihre Stellungnahme bis zum **23. Januar 2026** direkt an das beauftragte Planungsbüro Patt, Schillerstraße 15, 21335 Lüneburg oder per Mail an: daniel.schwerdhoefler@patt-plan.de.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt in der Zeit vom 23.12.2025 bis einschließlich 30.01.2026.

Mit freundlichen Grüßen



Daniel Schwerdthöfer